

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,300円

★インターネットNURO光使用料無料物件★

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,3方角住戸,角住戸,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビバ・カルテット 201号室		
物件所在地	奈良県御所市北十三9-5		
交通	近鉄御所線 近鉄御所駅 徒歩23分 和歌山線 御所駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.22㎡	向き	南
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 3850円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費:330円 自治会費:750円 [備考] 収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回:¥22,000 月額:月額2.2%又は5.5%		
備考	ネット使用料不要☆敷金ゼロプラン利用可。追焚機能浴室/TVインターホン/エアコン/シャワー付洗面台/都市ガス/床下収納/シューズボックス/クロゼット/DKネットサービス(NURO)/角住戸/南向き/保証人不要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.0800700201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%