

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

人気物件の空き情報！1LDKでペット飼育可能

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、当社管理物件、防犯ガラス、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Alce御陵前 201号室		
物件所在地	奈良県橿原市大久保町444-3		
交通	近鉄橿原線 畠傍御陵前駅 徒歩1分 近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50m ²	向き	西
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、オープンキッチン、オール電		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 33,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考	ペット飼育時、礼金プラス1ヶ月必要。 契約始期1年未満までの解約時賃料2ヶ月分、2年未満1ヶ月分の短期解約違約金必要。		

情報更新日2026年1月13日

No.0000082043



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付