

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

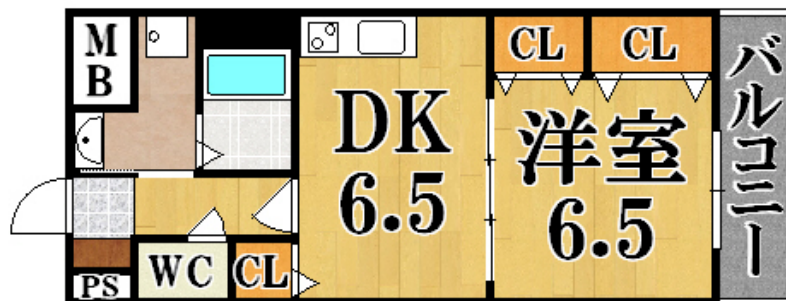
## 近鉄大阪線「五位堂駅」まで徒歩圏内です

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライムガーデン 310号室		
物件所在地	奈良県香芝市狐井496-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩7分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,クロ		
その他費用	[一時金] 町会費: 440円 鍵交換代: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 更新: 月額支払総額30%/2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0808600310

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付