

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,200円

★JR和歌山線「五位堂駅」まで徒歩圏内です★

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラーゼン 205号室		
物件所在地	奈良県香芝市鎌田2-1		
交通	和歌山線 JR五位堂駅 徒歩13分 近鉄南大阪線 当麻寺駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.12㎡	向き	西
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 自治会費: 500円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0807410205

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%