

賃料	管理費等
66,000円	4,400円

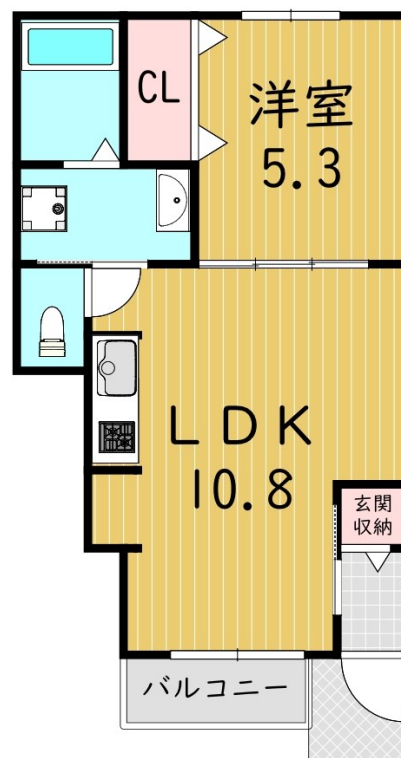
## JR和歌山線「志都美駅」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	casaかしば 104号室		
物件所在地	奈良県香芝市今泉450-1		
交通	和歌山線 志都美駅 徒歩6分 近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.38㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン2台,エアコン全室		
その他費用	[一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:3,300円 自治会費:250円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回:¥22,000 月額:月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0819500104

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付