

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,3方角住戸,リビングの隣和室,可動間仕切り,角住戸,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ライスシャワーB 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市穴虫100-1		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩6分 近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(4.4畳) 洋室(5.9畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.07㎡	向き	東
築年月	2001年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークスルークローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング料金: 44,000円 [月次費用] 町会費: 500円 シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.080602B101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付