

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

2LDKオール電化 大和ハウス施工です

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	fleure 202号室		
物件所在地	奈良県吉野郡大淀町桧垣本140-2		
交通	近鉄吉野線 越部駅 徒歩10分 近鉄吉野線 下市口駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.5㎡	向き	南西
築年月	2012年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, オール電化, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 害虫施工代: 25,300円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円 自治会費: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額: 月総額1% 更新: 1年 ¥10,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0503230202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付