

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 70,000円 | 4,000円 |

オール電化物件 エコキュート採用で光熱費も抑

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2DK | | |
|----------|---|------|------|
| 敷金 | 2万円 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | セントレジス八尾 201号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県磯城郡田原本町八尾 6 3 9 - 1 | | |
| 交通 | 近鉄田原本線 西田原本駅 徒歩19分 近鉄橿原線 田原本駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) 洋室(8畳) DK(9.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 59.87㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2015年5月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エア | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3% | | |
| 備考 | 1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0504950201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |