

# FOR RENT

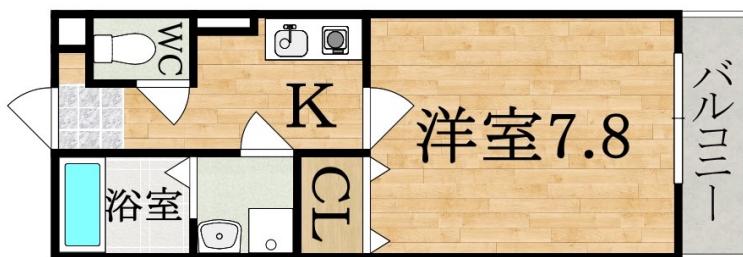
賃料	管理費等
38,000円	2,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン曲川 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市曲川町6丁目6-45		
交通	桜井線 金橋駅 徒歩1分 近鉄大阪線 真菅駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金 : 3,300円 鍵交換代 : 22,000円 害虫駆除施工代 : 25,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ : 2,200円 ごみ処理代 : 2,000円 浄水器 : 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%、月額保証料:総賃料1%、更新:10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0502230202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011  
E-mail:yagi@apaman.ne.jp  
URL:https://www.apaman.biz/

不動産コード: 2112598

物件管理コード: 1135971985720000167064



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。