

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,700円

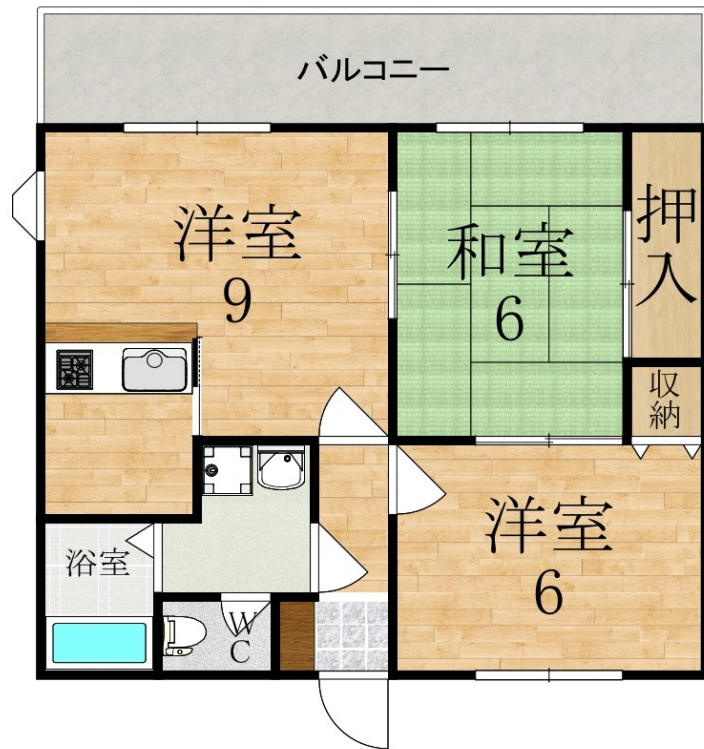
## 駅まで徒歩1分の立地 2階角部屋です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンクレスト 201号室		
物件所在地	奈良県橿原市東坊城町203-1		
交通	近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩1分 近鉄南大阪線 浮孔駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.03㎡	向き	東
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円、月額: 総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0502610201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%