

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,350円

## 奈良県立医科大学までも徒歩圏内です。初めての

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ナデューラ・コート		
物件所在地	奈良県橿原市縄手町		
交通	近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩15分 桜井線 畷傍駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.75㎡	向き	東
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 10,000円、更新: 総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0505590203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%