

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,500円

2F以上,カードキー,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポルトボヌール メゾン 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市小槻町420-5		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩22分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.75畳) 洋室(6畳) LDK(12.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.08㎡	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月額1%+ ¥800		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0506410202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112598

物件管理コード: 1135971985720000173038

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。