FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

公園も近くにあり、子育てに最適 真菅駅も近く

2 4時間緊急通報システム,ワイドバルコニー,畳コーナー,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK			
敷金	1ヶ月	礼金	無	
敷引 / 償却金		保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	シャンクレール弐番館 107号室			
物件所在地	奈良県橿原市曽我町			
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩5分 桜井線 金橋駅 徒歩13分			
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10畳)			
構造·規模	鉄骨 2階建 1階			
専有面積	49.5m²	向き	東	
築年月	1997年4月	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬	
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場			
設備	3 点給湯, T V インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キ			
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可			
保証会社	必須 初回保証料:10,000円、月額保証料:総賃料1%			
備考				
□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□	■			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0512970107

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町 5 丁目2-34 **TEL:0744-23-0011**

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

	机力门芯小水			
仲介元付 (一般)	_			

取引能様

手数料
負担の割合貸主0%借主100%手数料
配分の割合元付0%客付100%