

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

防犯カメラ 耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンマイトリー 203号室		
物件所在地	奈良県橿原市内膳町4丁目4-14		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩3分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.4畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58.71㎡	向き	西
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回家賃引き落とし時¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0511710203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付