

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,電子ロック,防犯ガラス,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bene stabile(ベネ スタービレ) A棟 101号室		
物件所在地	奈良県橿原市曽我町747-1		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩10分 近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	72.09㎡	向き	東
築年月	2019年10月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン 3台, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 93,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 町会費: 2,500円 [備考] 口座振替手数料 ¥ 99		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥ 35,000 月額: 月総額1% + ¥ 800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.0513500101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付