

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴヒブス 203号室		
物件所在地	奈良県橿原市豊田町220-1		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩18分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.34㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月6日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月総額1%+ ¥800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月28日

No.0508110203



お問合せ先  
奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付