

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

設備充実の3LDK！オール電化のお部屋です

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセレント ヴィラB棟 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市雲梯町879		
交通	近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩17分 桜井線 金橋駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	74.62㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月20日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン4		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 50,000円 カードキー発行料: 9,900円 [月次費用] 町会費: 667円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回35,000円: 月額保証料賃料等総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2025年8月12日

No.0506080202



お問合せ先
 奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
 奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
 TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
 E-mail: yagi@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付