

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

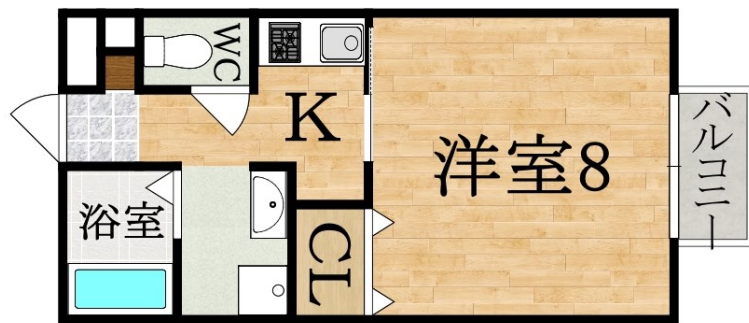
お洒落なお部屋の空き情報 夜空をイメージした

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴェニューバル 207号室		
物件所在地	奈良県橿原市四条町638-4		
交通	近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩10分 桜井線 畝傍駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 29,700円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 法人可 単身限定		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考	新生活を失敗せず、スタートさせたいならこちらの「アヴェニューバル」はいかがでしょうか。南都銀行 畝傍支店だったら歩いてすぐ(497m)。魅力的な駅近の物件となっており、駅まで徒歩10分となります。コンロが一口なのでキッチンのスペースを節約できます。ここから実現させましょう。新たな住まい探しを楽しみながら始めていきませんか。快適な環境を作りのお手伝いをして参ります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0509330207



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付