## FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	6,000円

## 大和ハウス施工 大和八木駅徒歩圏内!カウンタ

2 4時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,ワイドバルコニー,角住戸,通風良好,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住 宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0511590101



不動産コード: 2112598

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34 TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0744-23-2001

間取り	2LDK			
敷金	無	礼金	10万円	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	ロータスポンド 101号室			
物件所在地	奈良県橿原市上品寺町78			
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩10分 近鉄橿原線 新ノロ駅 徒歩16分			
間取詳細	洋室(5.25畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)			
構造·規模	軽量鉄骨 3階建 1階			
専有面積	60.52m²	向き	東	
築年月	2017年1月	契約期間	2年	
損害保険		入居時期	即時	
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場			
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッ			
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:82,500円 D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池:2,750円 町会費:1,700円			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可			
保証会社	必須 初回保証料:初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料:総賃料1%+800円			
備考				

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態様	
仲介元付 (一般)	•

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000191125