

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスبرانサ 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市五条野町2012		
交通	近鉄吉野線 岡寺駅 徒歩14分 近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6.1畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.9畳) DK(6.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.78㎡	向き	南
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回家賃引落し時33,000円、月額: 月額総賃料2%		
備考	「橿原市立畝傍東小学校」が351mのところにあるので、お子様の通学にも良い立地です。フローリング張りの、過ごしやすいアパートとなっています。駐輪場があるので自転車を安心して停めることができます。クローゼットが嬉しい、使い勝手の良いアパートとなっています。橿原市や近鉄吉野線岡寺付近であなたのライフスタイルに合ったお部屋を見つけましょう。当社スタッフが全力でサポート致します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0515070202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付