## FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	0円

## 近鉄田原本駅・西田原本徒歩5分 電車のアクセス

24時間緊急通報システム、3方角住戸、ワイドバルコニー、角住戸、出窓、畳コーナー、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、 閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ三笠 103号室		
物件所在地	奈良県磯城郡田原本町三笠22 - 1		
交通	近鉄橿原線 田原本駅 徒歩5分 近鉄橿原線 笠縫駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造·規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55 m²	向き	東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~13200円/月 駐輪場		
設備	3 点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:初回賃料引落時33,000円、月額:総賃料2%		
備考			
情報 <b>再新</b> 日2025年11	日7日		No 0515100103

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0515100103

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町 5 丁目2-34 TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

中介元付 (一般)

手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付