

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

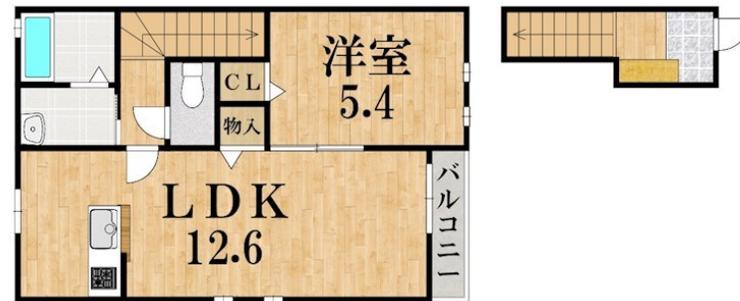
築浅 駅前のオール電化物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Alce坊城 201号室		
物件所在地	奈良県橿原市東坊城町215-3		
交通	近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩2分 近鉄南大阪線 浮孔駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン2台, オール電化,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 害虫施工代: 25,300円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考	短期解約違約金必要。1年未満の解約で総賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の場合は総賃料の1ヶ月分必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0502640201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付