FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

築浅☆駅前のオール電化物件です♪

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,３方角住戸,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Alce坊城　201号室		
物件所在地	奈良県橿原市東坊城町215－3		
交通	近鉄南大阪線　坊城駅　徒歩2分 近鉄南大阪線　浮孔駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12.6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン２台,オール電化,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　害虫施工代：25,300円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須　あんしんプラスAC　初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考	短期解約違約金必要。1年未満の解約で総賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の場合は総賃料の1ヶ月分必要。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日　No.0502640201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：1135971985720000193295

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。