

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースビュー壱番館 305号室		
物件所在地	奈良県橿原市曽我町806 - 4		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩10分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24㎡	向き	東
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[月次費用] 定額水道料金: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 総賃料60% 更新: 1年/1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0512960305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付