

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

1-2階使用可能 室内の部屋数も多くファミリー様に才

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スパーダA・B棟 B2号室		
物件所在地	奈良県橿原市菖蒲町2丁目13-13		
交通	近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩13分 近鉄吉野線 岡寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	78.96㎡	向き	南西
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [備考] 振替手数料99円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 「D-Support IK」(初回) 35,000円(月額) 総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.051550002



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付