

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,500円

南向きで日当たり良好！収納スペース豊富です

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コート宮ノ下 101号室		
物件所在地	奈良県磯城郡田原本町八尾807-1		
交通	近鉄橿原線 田原本駅 徒歩15分 近鉄田原本線 西田原本駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.59㎡	向き	南
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 町会費: 2,500円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 35,000円、月額: 総額賃料1%+800円		
備考	こだわりで選びたい方におすすめ。磯城郡田原本町エリアで住まいをお探しなら「コート宮ノ下」。使い勝手のよい間取りがポイントのアパートです。クローゼットが嬉しい、使い勝手の良い物件となっています。あちこちに収納が備わっている収納力の高い物件なら、片付けも捗ります。近鉄橿原線田原本の近くでお住まいをお探しならMARUWAアパマン 八木駅前店にご連絡ください。設備が充実したお住まいの情報をご提供いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0504970101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付