

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,400円

大和八木駅徒歩圏内 オートロック・防犯カメラ

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ディンプルキー、豊コーナー、通風良好、当社管理物件、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーク・ステージ八木 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市新賀町491		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩14分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	67.22m ²	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、インターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガ		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円 濾水器: 1,540円 [備考] 町会費(3・9月) ¥1,000		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0513420202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付