FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

大和八木駅徒歩圏内♪RC造で耐震性・遮音性に優

２４時間緊急通報システム,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボ

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN KUZUMI II　102号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町７２１		
交通	近鉄橿原線　新ノ口駅　徒歩13分 近鉄橿原線　大和八木駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.76㎡	向き	南
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　害虫施工代：25,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円　浄水器：1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須　あんしんプラスAC　初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日　No.0513670102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：1135971985720000198780

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。