

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

南向きのバルコニーなので毎日のお洗濯もよく乾

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラルコート 番館 303号室		
物件所在地	奈良県橿原市石川町294-6		
交通	近鉄橿原線 橿原神宮前駅 徒歩8分 近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.5m ²	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン2台、オープンキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯		
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円、月額保証料: 総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0500630303



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%