

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 3面バルコニー オートロック カードキー 防犯ガラス 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bene stabile (ベネ スタビレ) B棟 106号室		
物件所在地	奈良県橿原市曾我町748-1		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩12分 近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.56畳) 洋室(6.07畳) LDK(11.59畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.03㎡	向き	東
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月9日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 町会費: 2,500円 ICロック電池: 2,090円 [備考] 口座振替手数料¥99		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月総額1%+¥800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0516120106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付