

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bene stabile (ベネ スタービレ) B棟 307号室		
物件所在地	奈良県橿原市曾我町748-1		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩11分 近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.07畳) 洋室(6.07畳) 洋室(6.13畳) LDK(13.21畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	72.09㎡	向き	東
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月9日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン3台,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 町会費: 2,500円 I Cロック電池: 2,750円 [備考] 口座振替手数料¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時¥35,000 月額: 月総額1%+¥800		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0516120307



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付