

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

新ノ口駅徒歩5分ほどの鉄筋コンクリート造のマン

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新栄マンション 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町294 - 1		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩7分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	44.73㎡	向き	西
築年月	1985年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金] 自治会費半期: 1,300円 鍵交換代: 16,500円 [備考] 口座振替手数料: 月額180円必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料40%、更新料: 13,000円/1年毎又は初回: 総賃料120%、更新料: なし		
備考	1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0510590102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付