

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

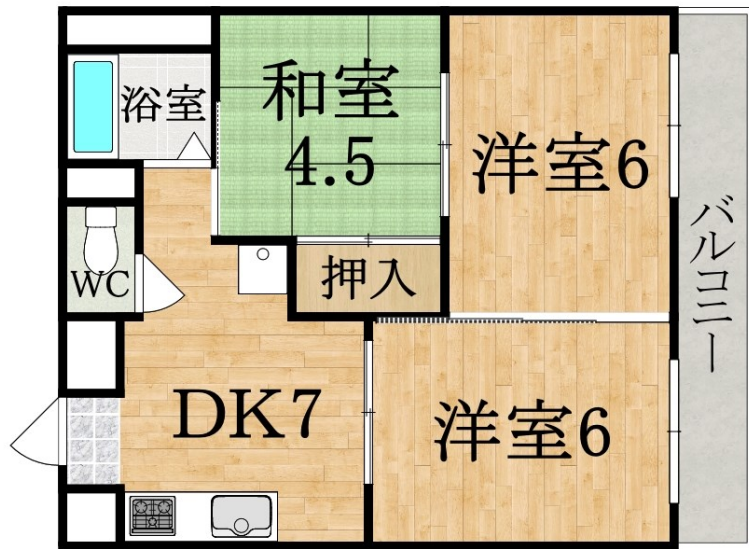
## 新ノ口駅徒歩5分ほどの鉄筋コンクリート造のマン

2面バルコニー、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新栄マンション 109号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町294-1		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩7分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	44.73㎡	向き	西
築年月	1985年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 自治会費: 1,300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額総賃料40%、更新料: 10,000円/1年毎又は初回: 月額総賃料100%、更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0510590109



お問合せ先  
 奈良県知事(15)第63号  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
 奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
 TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
 E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		