## FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

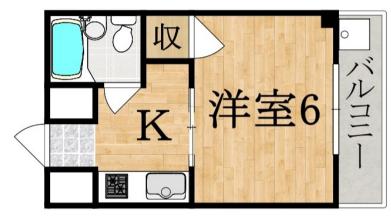
## 新ノ口駅徒歩5分ほどの鉄筋コンクリート造のマン

2 F以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



1K 間取り 無 3万円 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 新栄マンション 407号室 物件所在地 奈良県橿原市葛本町294 - 1 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩7分 交通 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩21分 洋室(6畳) K(2.5畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 4階建 4階 西 専有面積 19.44m<sup>2</sup> 向き 築年月 1985年11月 契約期間 2年 指害保険 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 6000円/月~ 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク 設備 ッションフロア.シャワ [一時金] 自治会費半期:1,300円 鍵交換代:16,500円 口座振替手数料:月額180円必要。 その他費用 ペット不可 法人可 単身限定 入居諸条件 保証会社 必須 (全保連) 初回:総賃料40%、更新料:13,000円/1年毎又は初回:総賃料120%、更新料:なし 1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0510590407

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34 TEL:0744-23-0011

URL: https://www.apaman.biz/

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

FAX:0744-23-2001



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合