

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	4,500円

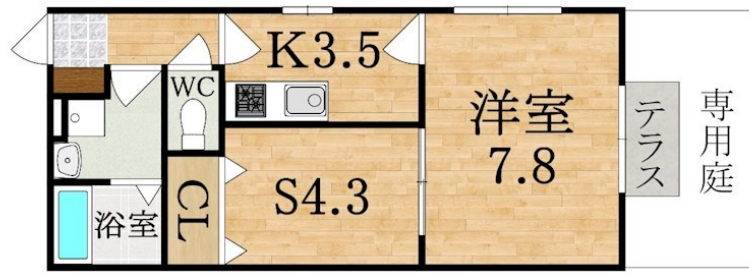
## 田原本駅徒歩6分程の物件となっております。二沿

3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス田原本 101号室		
物件所在地	奈良県磯城郡田原本町秦庄446-3		
交通	近鉄橿原線 田原本駅 徒歩5分 近鉄橿原線 笠縫駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.26㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オープンキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 40,000円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円、月額: 総額賃料1%+800円		
備考	田原本駅徒歩6分程の物件となっております。二沿線利用可能なので、多方面に行くのに便利です。エアコンや追い焼き機能、システムキッチン等の人気設備も充実しています。またウォークインクローゼットもあるので、収納スペースも豊富です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0504430101



お問合せ先  
 奈良県知事(15)第63号  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
 奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
 TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
 E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付