## FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

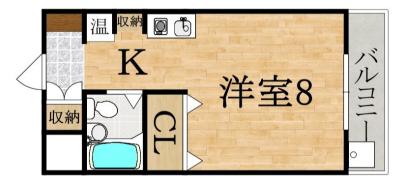
# 八木駅徒歩11分!駅近くでお買物も便利な立地で

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

#### 【外観】



#### 【間取り図】



1K 間取り 無 5万円 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 マンション 物件種別 ビクトワール八木 208号室 建物名・部屋番号 物件所在地 奈良県橿原市新賀町183-3 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩11分 交通 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩11分 洋室(8畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 4階建 1階 専有面積 21.72m 東 向き 築年月 1991年7月 契約期間 2年 指害保険 入居時期 即時 駐車場 近隣駐車場 8000円/月~ 駐輪場 インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,システムキッチン,シャワー 設備 シューズボックス,トイ [月次費用] 水道代:2,000円 -[備考] 退去時クリーニング代¥22,000必要。1年未満の解約時、短期解約違 約金として賃料・共益費の2ヶ月分必要。 その他費用 入居諸条件 ペット不可 学生歓迎 法人可 単身限定 保証会社 必須 (日本セーフティー) 初回:40%、更新:10,000円/1年毎 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0510850208

### お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34 TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0744-23-2001

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

仲介元付 (一般)