

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

八木駅徒歩11分！駅近くでお買物も便利な立地で

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビクトワール八木 208号室		
物件所在地	奈良県橿原市新賀町183-3		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩11分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.72㎡	向き	東
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 退去時クリーニング代 ¥22,000必要。1年未満の解約時、短期解約違約金として賃料・共益費の2ヶ月分必要。		
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 40%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0510850208

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付