

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

南向き専用庭付き！お風呂も一坪風呂でゆったり

24時間緊急通報システム,カードキー,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノブル ラフィーネ 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市曲川町5丁目6-3		
交通	桜井線 金橋駅 徒歩2分 近鉄大阪線 松塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.95㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月8日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, エコキュート, オ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 [備考] 口座振替手数料 ¥ 99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし ¥ 35,000 月額: 月総額1% + ¥ 800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0502180102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付