

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

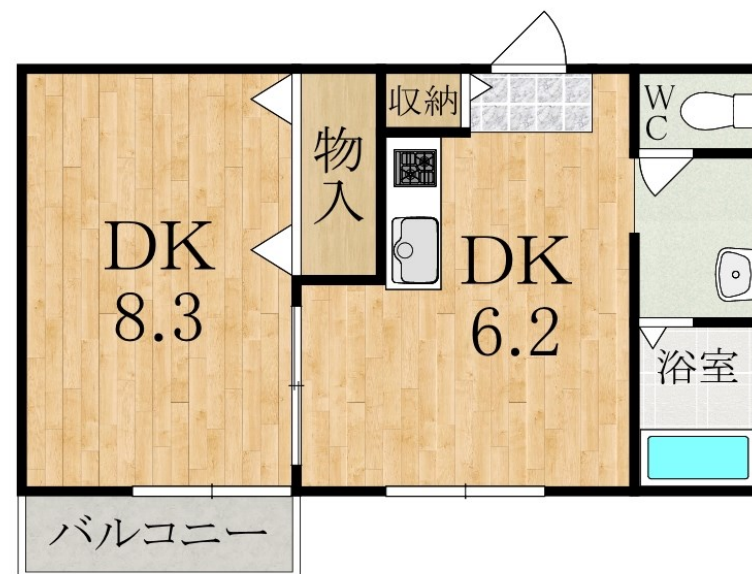
防犯カメラ・シャッター雨戸付き☆バス・トイレ

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リパティますが 205号室		
物件所在地	奈良県橿原市土橋町301-1		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩8分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.3畳) DK(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.27㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 500円 ルームクリーニング代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回家賃引落し時¥33,000 月額: 月総額2%		
備考	ぜひ一度見ていただきたい、「リパティますが」です。賃貸物件ならではの魅力、費用負担が軽いのがポイント。車をお持ちの方にはうれしい現在空き有りの駐車場付き。騒音も気にならず快適な生活が出来るのが角部屋の特徴です。MARUWAアパマン 八木駅前店は橿原市の不動産会社として、沢山のお客様の住まい探しをして参りました。いつでも住まい探しのお手伝いをいたしますので、是非お問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0508910205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付