

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

西池尻3LDKマンションです！エレベーター付きで

2 F 以上,ワイドバルコニー,畳コーナー,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバン寿 307号室		
物件所在地	奈良県橿原市西池尻町95 - 1		
交通	近鉄南大阪線 橿原神宮西口駅 徒歩5分 近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	60.16㎡	向き	東
築年月	1998年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 22,000円 鍵交換代: 5,500円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料40% (最低保証料16,000円)、更新: 15,000円/1年毎		
備考	6ヶ月未満の解約は賃料等の1ヶ月分の短期解約違約金必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0505370307

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付