

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,500円

オートロックとカードキーで安心セキュリティ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 南庭, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セゾン ソレイユ 203号室		
物件所在地	奈良県橿原市兵部町1-11		
交通	桜井線 畝傍駅 徒歩7分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36.92㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月11日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 1,000円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 二人可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし ¥35,000 月額: 月総額1%+ ¥800		
備考	こだわりポイント満載のセゾン ソレイユ。最寄りの役所は橿原市役所(498m)になります。快適なバスタイムを過ごせる追い焚き機能付の浴室となります。日常で不自由を感じる事の無い、徒歩7分に駅のある物件です。橿原市で新しい住環境をお探しなら、桜井線畝傍近くでお求め下さいませ。いつでもMARUWAアパマン 八木駅前店までお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2024年10月7日

No.0502500203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付