

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

## 閑静な住宅街 静かな環境で暮らしたい方におす

2F以上,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,畳コーナー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エメリーパレス 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市曾我町1176-1		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩5分 近鉄大阪線 松塚駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.14㎡	向き	東
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 10,000円、月額: 総賃料 1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0512940202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%