

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	6,000円

オートロック付きRC造マンション 南向きで日当

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、畳コーナー、眺望良好、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、防犯カメラ、メールボックス、舗装駐車場、セキュリティ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスコマイ 601号室		
物件所在地	奈良県橿原市木原町603		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩15分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 和室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	56m ²	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~8800円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、CATV、TVインターホン、インターホン、カウンターキッチン、ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0515830601



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail:yagi@apaman.ne.jp
URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付