

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

大和八木駅徒歩圏内 マンションタイプでしっか

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN KUZUMI 301号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町721		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩19分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.76㎡	向き	南
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~8800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 18,700円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回: 総賃料50%, 月額: 総賃料1%, 更新: 10,000円/1年毎		
備考	眺め良好で日当たりの良いのが角部屋のメリットです。綺麗好きな方にも満足の内装にこだわったマンションタイプ。防犯カメラをつけておくだけで、犯罪を抑制できます。快適な住み心地のある賃貸物件となっており、好評を得ています。納得できる住まい選びを行っていきませんか。住まい環境はより良いものにしていきましょう。まずはこちらからご覧ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0500330301



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			