

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,500円

耳成駅徒歩5分程の物件となっております。オール

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルジェ A 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市山之坊町45-3		
交通	近鉄大阪線 耳成駅 徒歩5分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6.4畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.91㎡	向き	東
築年月	2010年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時ルームクリーニング代: 66,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 町会費: 420円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回家賃引き落とし時 ¥33,000円 月額: 総額賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0501830202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付