

FOR RENT

賃料	管理費等
24,000円	5,000円

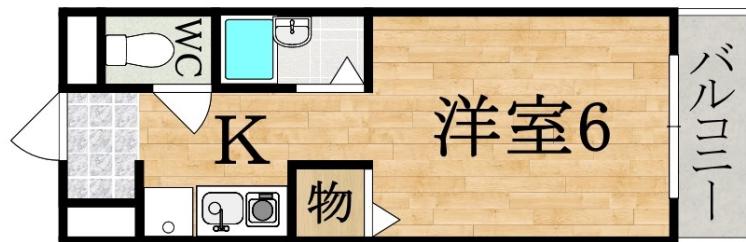
大和八木駅徒歩圏内 バス・トイレ別のセパレー

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2万円	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	八木ロイヤルハイツ 405号室		
物件所在地	奈良県橿原市北八木町1丁目4-26		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩6分 桜井線 畠傍駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	19.17m ²	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン、ガス給湯、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート : 880円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%		
備考	1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。 写真は別部屋画像です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0506930405



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%