

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

RC造のマンション 防音性・耐震性に優れています

2F以上,角住戸,畳コーナー,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ明日香 501号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町218-4		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩4分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	41.5m ²	向き	東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,オーブンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッショングロア,シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 33,000円 [月次費用] 町会費 : 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料40%、更新:15,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0510740501



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付