

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

オシャレな外観の物件です。安心の重量鉄骨造！

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	East Stage 201号室		
物件所在地	奈良県橿原市小槻町453-2		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩22分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.0506420201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付