

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

間取りが2Kなのでキッチンまわりも快適な生活が

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナスコート トヨクB棟 201号室		
物件所在地	奈良県橿原市豊田町214-1		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩15分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.6畳) K(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 初回家賃引落し時 ¥33,000円 月額保証料: 総額賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0516010201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付