

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,500円

大和八木駅徒歩7分の立地☆シャッター雨戸付きの

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アガーベ八木 C棟 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市北八木町2丁目6-9		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩7分 桜井線 畝傍駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(6.4畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.98㎡	向き	南
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 4000~5500円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:66,000円 鍵交交代:22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:初回賃料引き落とし時¥33,000 月額:月総額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0506850202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付