FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

駅まで徒歩4分の立地☆2LDKで新婚さんに人気で

２４時間緊急通報システム,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォーレス　イーライフ　105号室		
物件所在地	奈良県高市郡高取町下土佐600		
交通	近鉄吉野線　壺阪山駅　徒歩7分 近鉄吉野線　市尾駅　徒歩31分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5.4畳) LDK(11.1畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.78㎡	向き	南
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000～5500円/月 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ルームクリーニング代：44,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：賃料引き落とし時￥33,000　月額：月総額2%		
備考	新着情報:フォーレス　イーライフの空室情報ならコチラ。お部屋の期日指定確認ください、ここは2016年11月となっております。ゆったり広々とした2LDKでのんびりした生活がおくれます。レイアウトのしがいのあるお部屋。バルコニーなら外からの目を気にせず洗濯物が干せます。クロゼット完備の物件となっているの、収納には困りません。交通面で不便を感じない暮らしをお求めなら、近鉄吉野線壺阪山周辺の賃貸情報をご確認ください。物件の詳細は、当社にてご確認いただけます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.0503400105

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：113597198572000021045 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。