

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

都市ガス 南向きでお部屋明るく、設備充実の物

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリテ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サングレース 206号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町315 - 1		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩9分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.75畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.34㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%		
備考	1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。		

情報更新日2025年11月7日

No.0510050206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付